

Altorizonte
Conjunto Residencial



¿A QUIÉN VA DIRIGIDO ALTORIZONTE?



A personas que sueñan y han tomado la decisión de realizar una inversión gradual y construir su casa campestre de manera progresiva en un conjunto residencial donde convergen 4 generaciones y 4 estilos de vida diferentes.



A personas que buscan un espacio para vivir en comunidad, crecer patrimonialmente y tener un ingreso adicional a través de las rentas tradicionales o cortas: Build to rent, Senior housing living y Corporate living.





UBICACIÓN PRIVILEGIADA

El lote del proyecto se caracteriza por una topografía mixta, con condiciones de mirador. El conjunto residencial está diseñado para aquellos que buscan conectar con la naturaleza y disfrutar de una experiencia con vistas panorámicas sobre el occidente antioqueño.

Ubicado en un entorno privilegiado del municipio de Sopetrán, esta urbanización ofrece la oportunidad de vivir rodeado de belleza natural y tranquilidad. Nuestros 65 lotes están cuidadosamente diseñados para brindar privacidad y espacio suficiente para construir la casa de tus sueños.



LOCALIZACIÓN

Sopetrán se encuentra localizado en el occidente antioqueño, a 50 minutos de la ciudad de Medellín. El proyecto es cercano a colegios, restaurantes, zonas deportivas, bares y parques.



CARACTERISTICAS DE ALTORIZONTE

1

Amplios lotes

Areas desde 124 hasta 306 m2

2

Lotes urbanizados

Porteria, vias internas, redes de servicios publicos, parqueaderos para visitantes y espacios complementarios

3

Parque lineal

Con amplias zonas verdes y zonas de descanso

4

Zona humeda

Con mirador, piscina para niños y adultos



LOTES TOTALES: 65

- 1 Porteria de ingreso y espacios complementarios
- 2 Parque lineal con amplias zonas verdes
- 3 Parqueadero para visitantes
- 4 Zona humeda con piscina y mirador



Porteria





Porteria





Porteria





Zona húmeda





Zona húmeda





Zona húmeda





VIVIENDA PROGRESIVA

Una vivienda capaz de satisfacer su función principal: Proporcionar habitabilidad, siendo flexible y adaptándose a las necesidades de la sociedad y a sus modos de vida, lo que implica entenderla como una vivienda que se desarrolla en el tiempo, en la que se pueden desarrollar futuras ampliaciones y crecer de manera gradual.

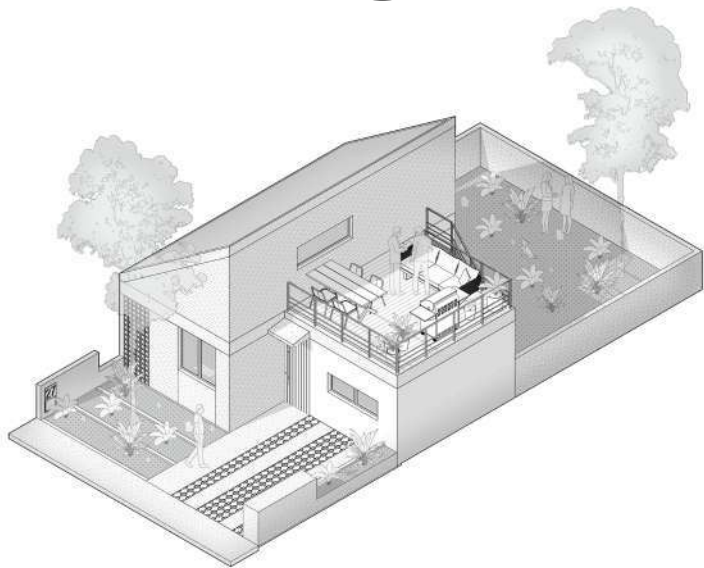




Etapas del proyecto

Enfocado en brindar soluciones habitacionales flexibles y adaptadas a las necesidades de cada familia, el proyecto consta de cuatro módulos de vivienda progresiva, diseñados para ofrecer opciones personalizadas. La unidad basica es la base y, sobre ella, cada vivienda puede seguir creciendo en otras tres etapas.

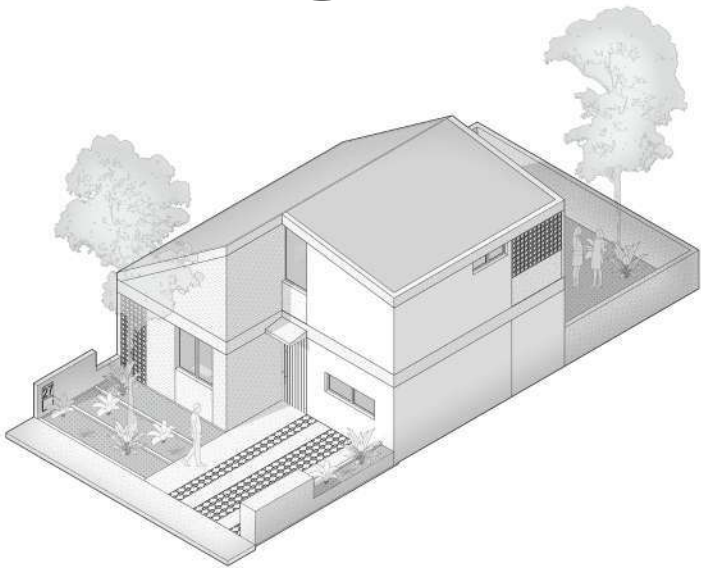
1



UNIDAD BASICA 49.40 m2

1 habitación, sala, comedor, cocina, zona de ropa, 1 baño, patio y parqueadero

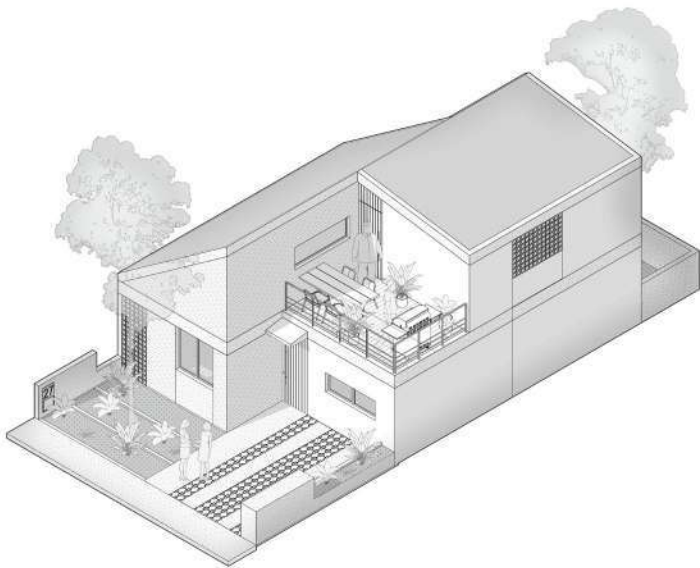
2



UNIDAD INTERMEDIA 76.94 m2

2 habitaciones, sala, comedor, cocina, zona de ropa, 2 baños, patio y parqueadero

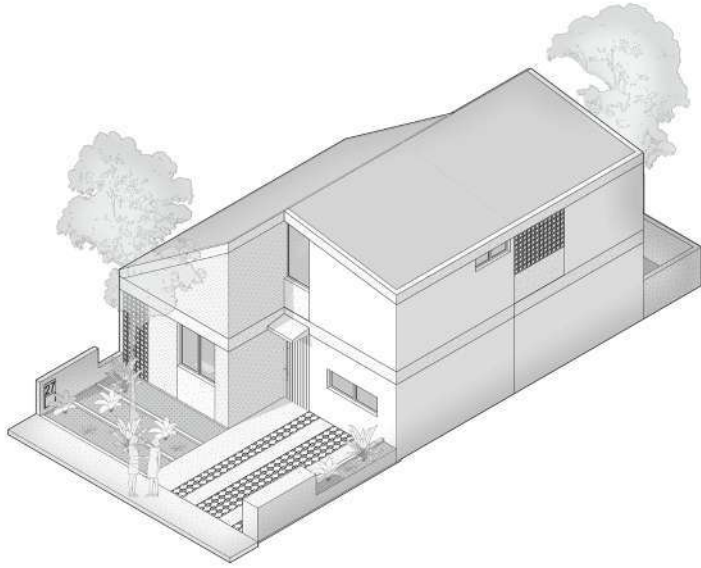
3



UNIDAD INTERMEDIA CON TERRAZA 89.08 m2

3 habitaciones, sala, comedor, cocina, zona de ropa, 2 baños, patio, terraza y parqueadero

4



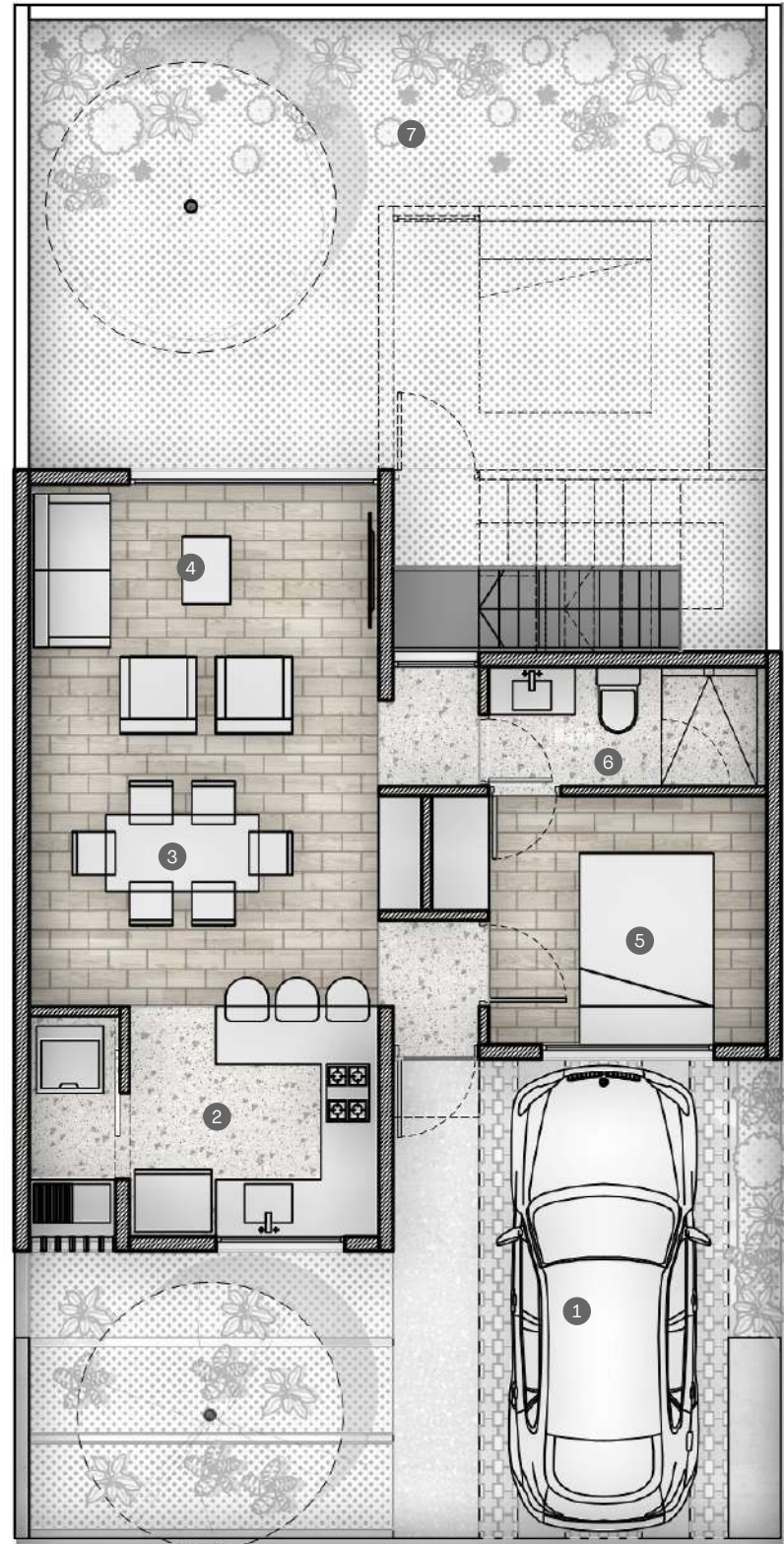
UNIDAD FULL 100.63 m2

4 habitaciones, sala, comedor, cocina, zona de ropa, 2 baños, patio y parqueadero

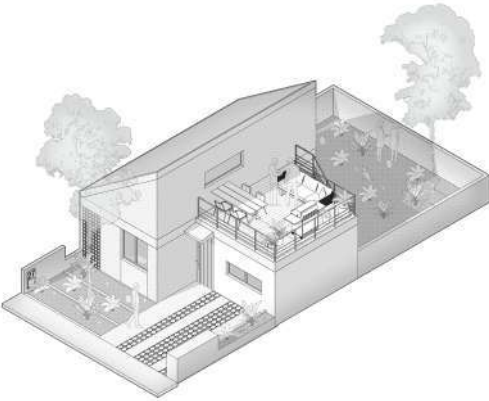
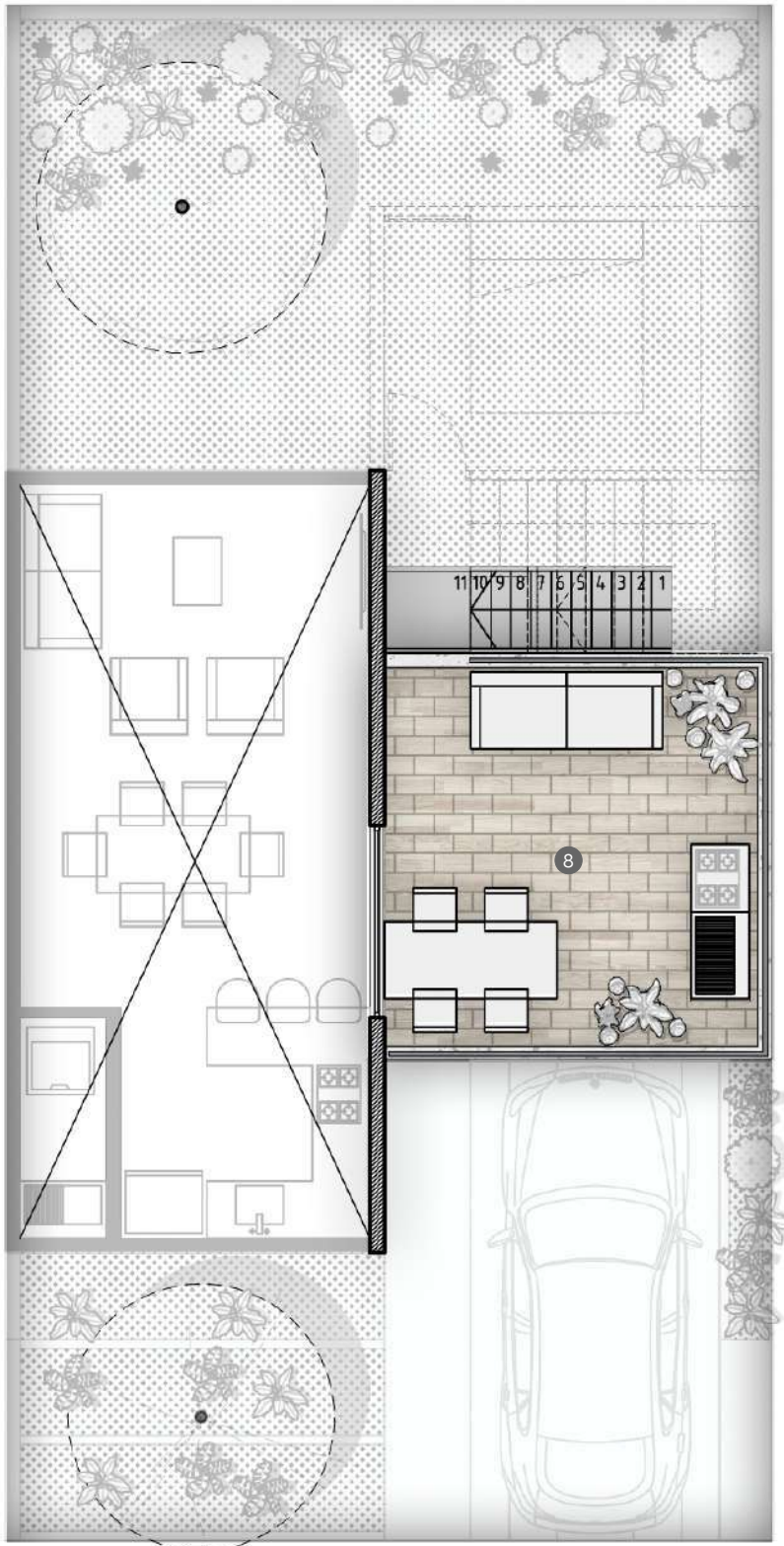


Unidad basica

Primer piso



Segundo piso



- UNIDAD BASICA**
- Area interior: 49.40 m2**
- Area de terraza: 19.91 m2**
- 1 habitacion, sala, comedor, cocina, zona de ropa, 1 baño, terraza, patio y parqueadero
- | | | | |
|---|-----------------------|---|---------------|
| 1 | Parqueadero | 5 | Habitación |
| 2 | Cocina y zona de ropa | 6 | Baño |
| 3 | Comedor | 7 | Patio trasero |
| 4 | Sala de estar | 8 | Terraza |



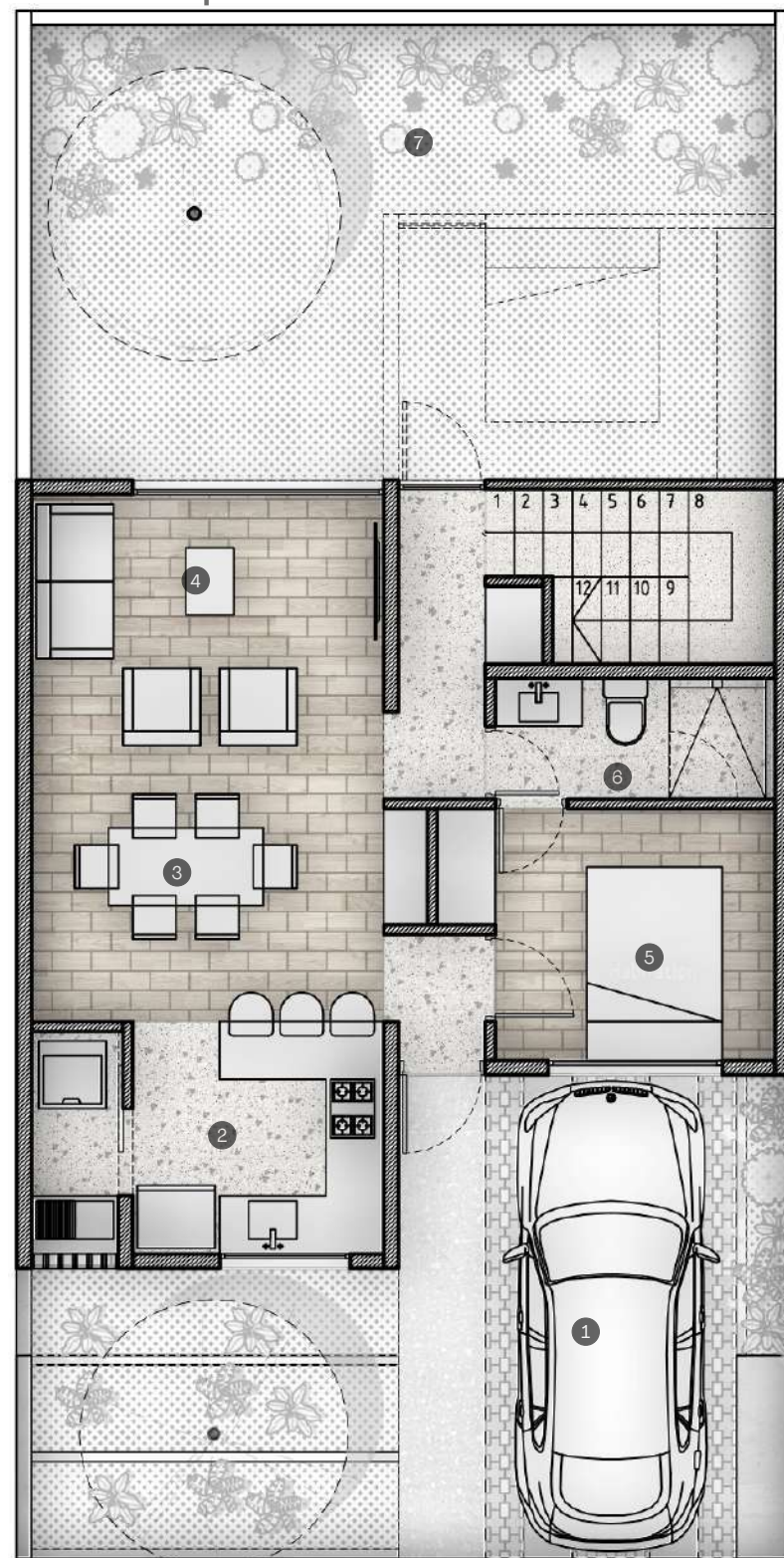
Unidad basica



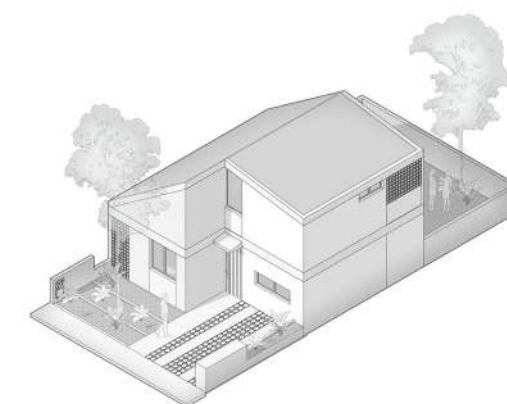
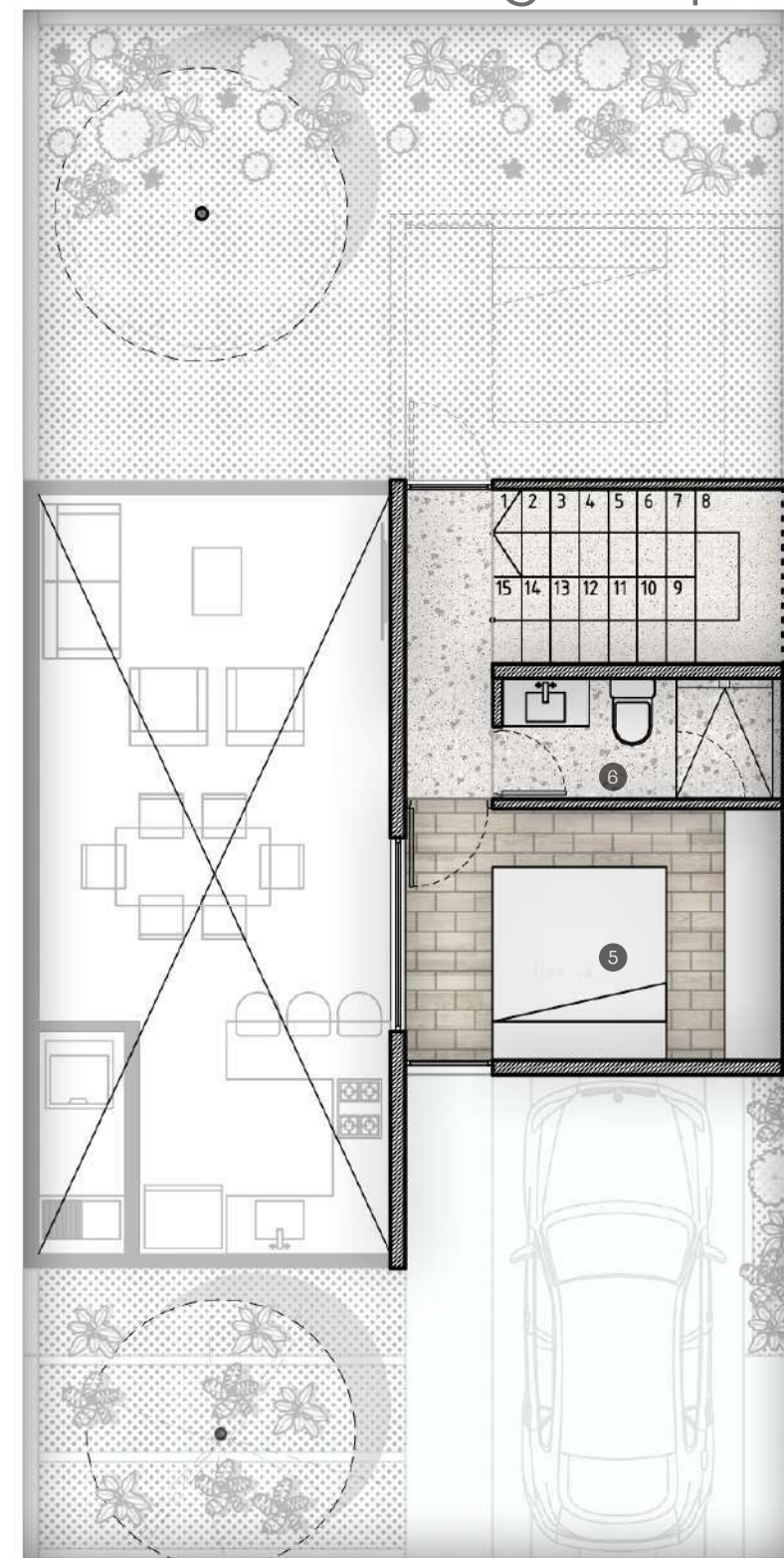


Unidad intermedia

Primer piso



Segundo piso



UNIDAD INTERMEDIA

Area interior: 76.94 m2

2 habitaciones, sala, comedor, cocina, zona de ropa, 2 baños, patio y parqueadero

- | | | | |
|---|------------------------|---|---------------|
| 1 | Parqueadero | 5 | Habitación |
| 2 | Cocina y zona de ropas | 6 | Baño |
| 3 | Comedor | 7 | Patio trasero |
| 4 | Sala de estar | 8 | Terraza |

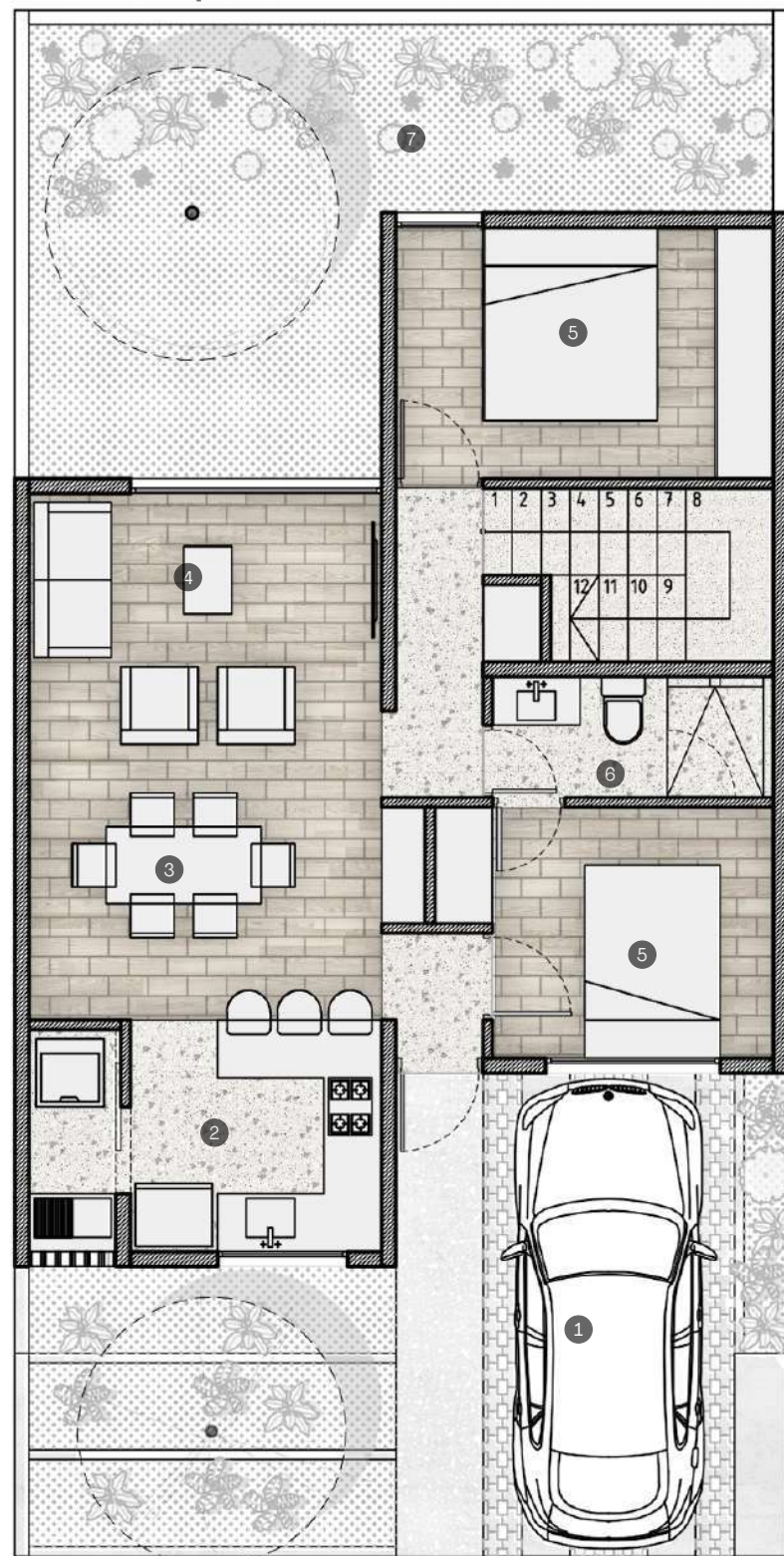


Unidad intermedia

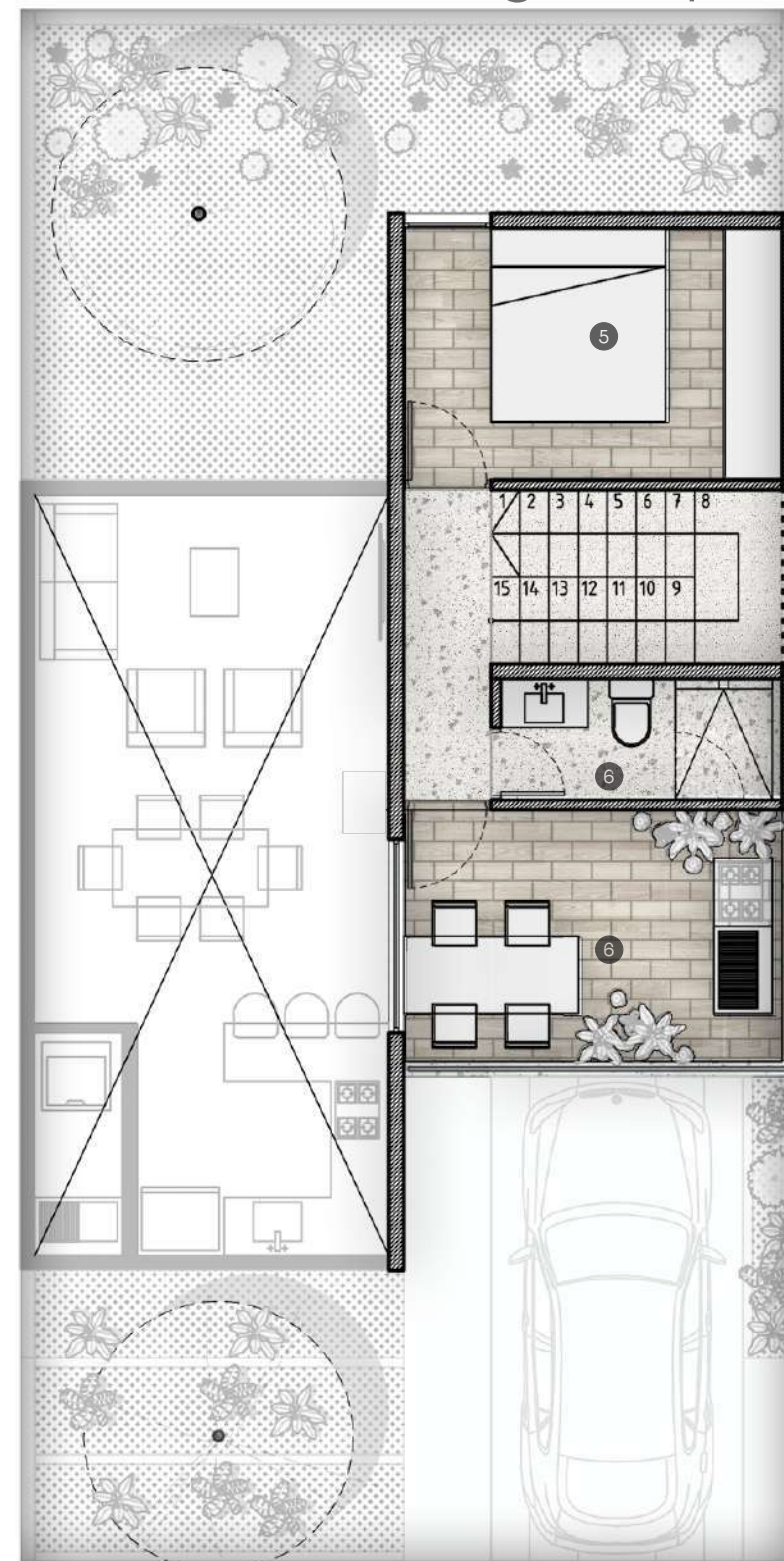




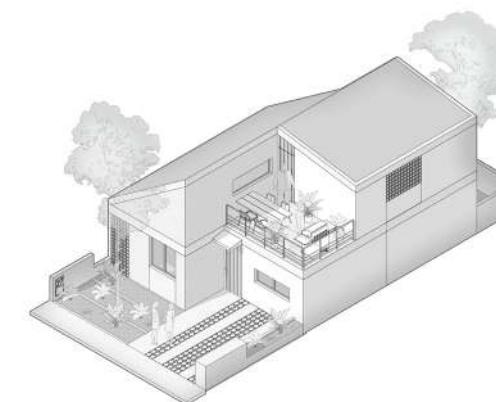
Primer piso



Segundo piso



Unidad intermedia con terraza



UNIDAD INTERMEDIA CON TERRAZA

Area interior: 89.08 m²

Area de terraza: 11.55 m²

3 habitaciones, sala, comedor, cocina, zona de ropa, 2 baños, patio, terraza y parqueadero

- | | | | |
|---|-----------------------|---|---------------|
| 1 | Parqueadero | 5 | Habitación |
| 2 | Cocina y zona de ropa | 6 | Baño |
| 3 | Comedor | 7 | Patio trasero |
| 4 | Sala de estar | 8 | Terraza |



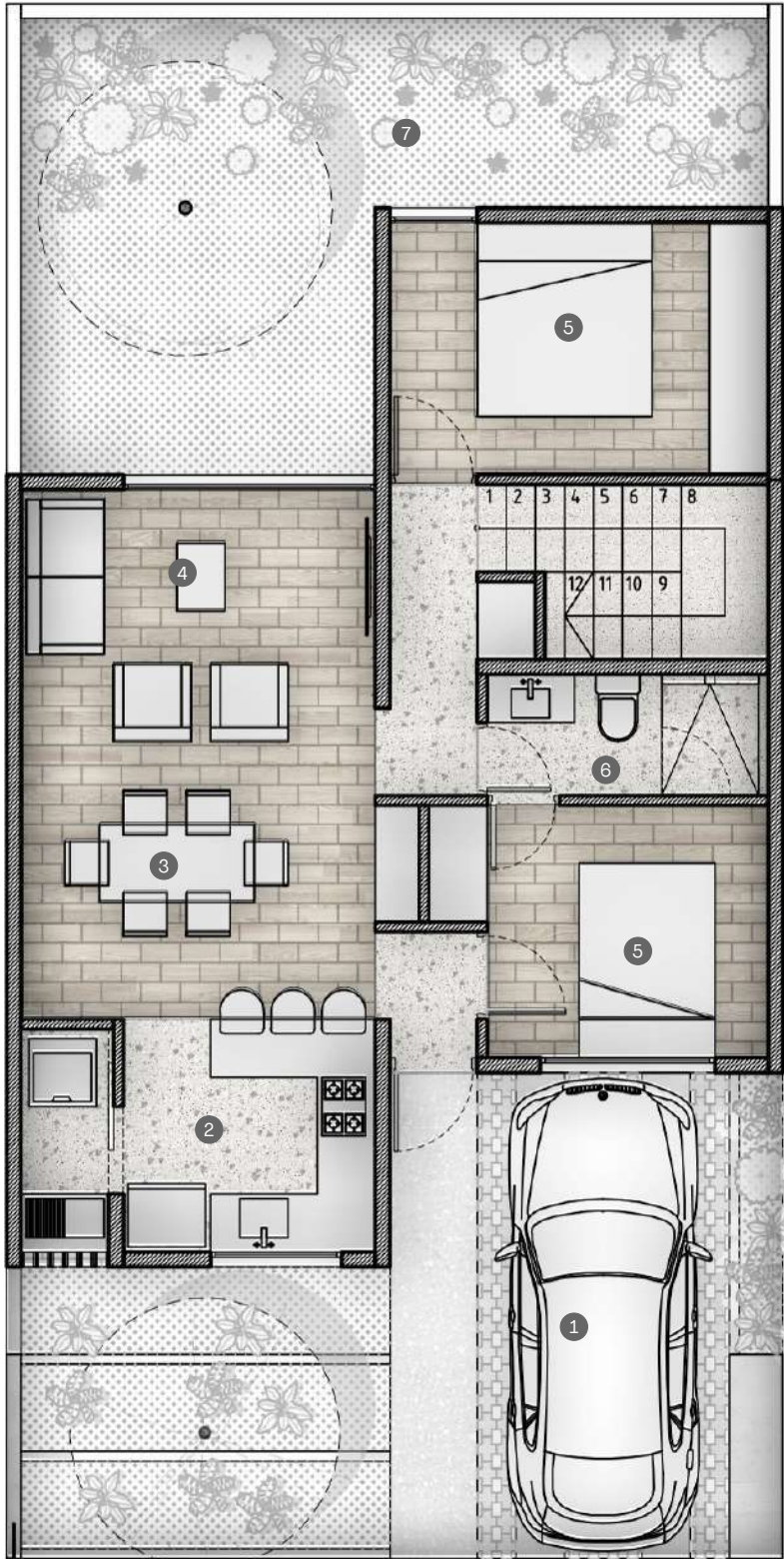
Unidad intermedia con terraza



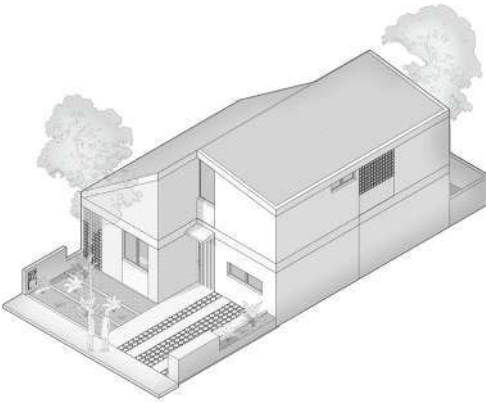
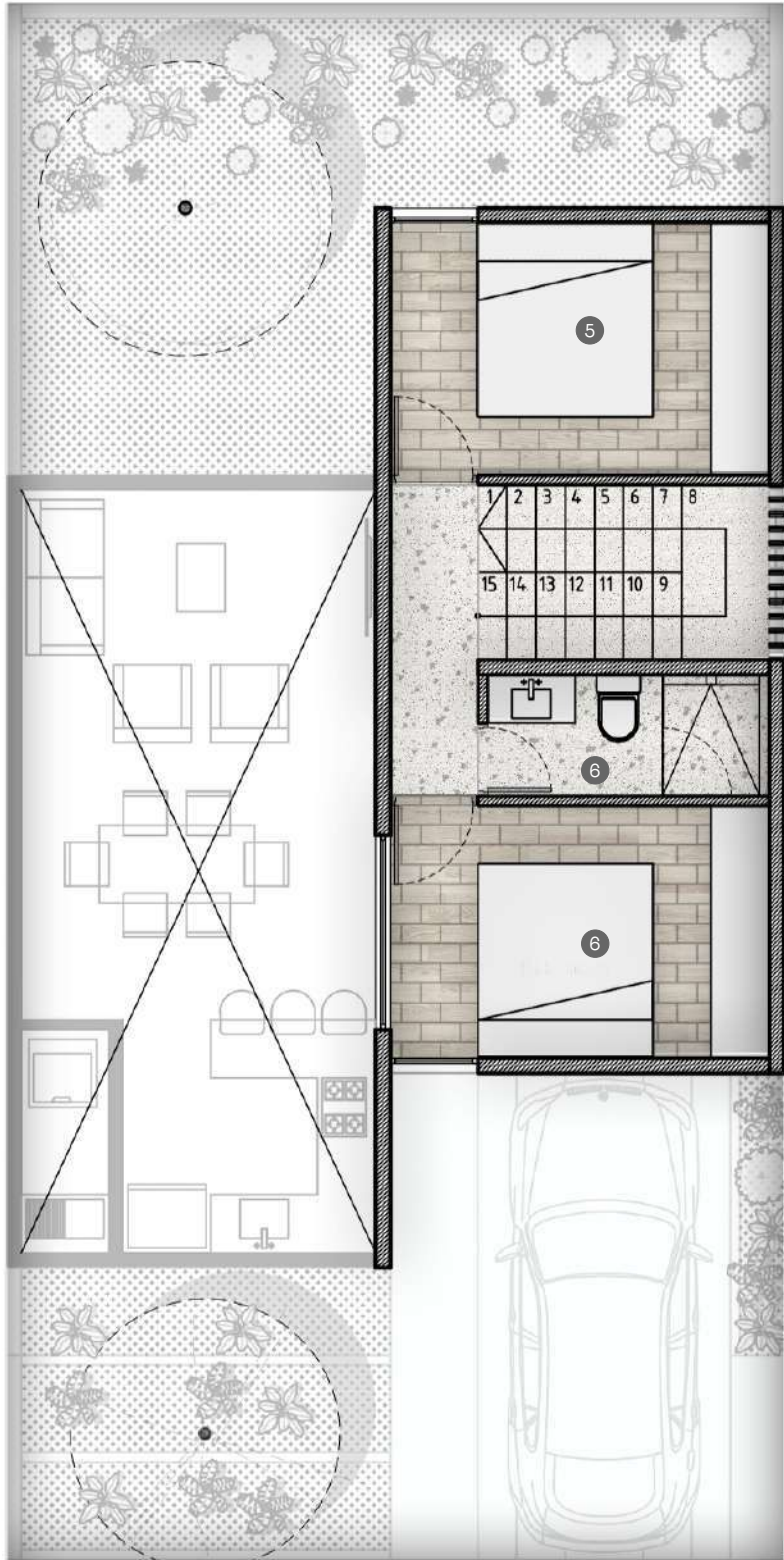


Unidad full

Primer piso



Segundo piso



UNIDAD FULL
Area interior: 100.63 m2

4 habitaciones, sala, comedor, cocina, zona de
ropa, 2 baños, patio y parqueadero

- | | | | |
|---|---------------------------|---|---------------|
| 1 | Parqueadero | 5 | Habitación |
| 2 | Cocina y zona de
ropas | 6 | Baño |
| 3 | Comedor | 7 | Patio trasero |
| 4 | Sala de estar | 8 | Terraza |



Unidad full





Imagen interior



Imagen de referencia.



Imagen interior





Imagen interior



Imagen de referencia.

An architectural rendering of a modern residential development. The scene shows a row of terraced houses with a mix of light-colored stucco and brickwork. The houses have flat roofs and large windows. In the foreground, a person is riding a bicycle on a paved path. To the right, a dark-colored car is parked in a designated space. The background is filled with lush tropical vegetation, including palm trees and flowering plants. The sky is blue with some clouds. The overall atmosphere is bright and modern.

La vivienda y el paisaje

Los módulos de vivienda buscan fusionar la expansión gradual de las áreas construidas con la conservación de un área vegetal continua y saludable en la parte posterior del lote. La premisa principal es permitir que la edificación evolucione a medida que las necesidades cambian con el tiempo, sin comprometer los valores naturales del lugar.



¡Contáctanos ahora mismo y descubre cómo puedes asegurar tu lote en esta maravillosa urbanización!



320 788 54 10



@larproyectos



www.larproyectos.com.-

“El futuro le pertenece a quienes creen en la belleza de sus sueños”

Eleanor Roosevelt